



DET KONGELIGE AKADEMI FOR DE SKØNNE KUNSTER  
AKADEMIRAADET

Akademiraadets opgave er at fremme kunsten og rådgive staten i kunstneriske spørgsmål

Til  
Teknik – og Miljøforvaltningen  
Byens Udvikling

Charlottenborg, den 26. september 2016  
(25.02.11) Sølund

**Høringssvar: FREMTIDENS SØLUND. Forslag til lokalplan**

Forslaget til lokalplan virker gennemarbejdet og giver et fyldestgørende bud på en kommende bebyggelse, en erstatning for det nuværende Sølund.

Det eksisterende Sølund er karakteriseret ved en bebyggelsesplan, der i sin struktur tilgodeser den fantastiske beliggenhed ved Sortedams Sø. Både i den overordnede plan og i boligernes facader skabes der ved hjælp af facadernes foldninger udsigt fra alle stuer. Det er en overbevisende måde at give en boligbebyggelse identitet i relation til stedets særlige muligheder og kvaliteter.

I det nye forslag til boliger er den lukkede karréform dominerende, og man kunne ønske sig en bebyggelsesform og en rumlig struktur, der på en bedre måde forholdt sig til søerne.

Karréen virker selvklart rigtig i forhold til bydelens gader og den øvrige struktur, men en kombination af åbenhed mod søerne og traditionelle gadeflader ville være at foretrække.

Forslaget til udformningen af tagterrasserne virker fremmed for stedet og bydelen, og det udtrykker sig mere som en arkitektonisk signatur hentet fra eksempelvis Århus Universitet, fremfor en stedbunden kvalitet.

Med venlig hilsen  
Akademiraadet

*Johnny Svendborg*  
formand